

Orientacions estratègiques per al desenvolupament de Sant Celoni en el marc de la redacció del POUM

Ajuntament de Sant Celoni - 27 de febrer 2019

Objectius

- Identificació i proposta d'**orientacions estratègiques i urbanístiques** per facilitar les feines de preparació i redacció del nou POUM
- Definició de les **directrius i línies de treball** a seguir en el procés de redacció del POUM
- Definició de les **accions** a realitzar per la preparació del POUM

Procés participatiu

1. Repositori virtual d'informació i comunicació

Orientacions Estratègiques

No segur | projects.mcrit.com/plastceloni/

Aplicacions Google Mcrit Gestio Gmail Google Maps Google Calendar Traductor de Google Descargar Imágenes

Altres adreces d'interès

Contacte

Orientacions Estratègiques per al Desenvolupament de Sant Celoni

Inici Informació Estudis Plans Projectes Treballs en curs Participació



PLA ESTRATÈGIC SANT CELONI

El Pla Estratègic de Sant Celoni tracta de dur a terme una reflexió prèvia a la redacció d'un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), a iniciar-se durant la propera legislatura.

El procés de redacció d'un POUM sol ser llarg en el temps (en general se situa en una mitjana d'uns 7 anys fins arribar a l'aprovació definitiva). El POUM és un instrument d'ordenació urbanística, que defineix el marc territorial en el qual han de desenvolupar-se les activitats socials i econòmiques, així com la resta d'activitats de govern, des dels plans d'actuació municipal als plans de dinamització econòmica, de mobilitat o energia, d'habitatge,

Calendari de Treball

6 juny 2017 | Reunió inicial

19 juliol 2017 | Reunió de seguiment

25 i 26 octubre 2017 | Sessió de participació amb agents locals

9 novembre 2017 | Sessió de participació amb grups polítics i

Procés participatiu

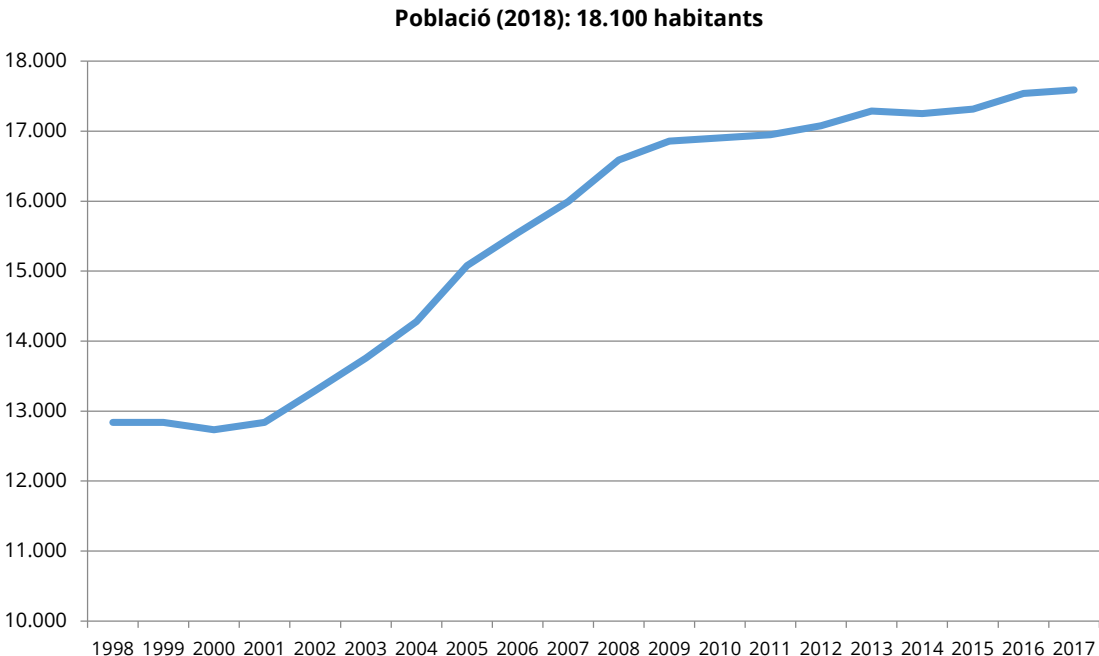
2. Activitats de participació

- Enquesta a agents locals (Octubre 2017)
- Sessions de debat amb agents locals (25 i 26 d'octubre 2017)
- Sessió de debat amb els grups polítics municipals (9 de novembre 2017)
- Enquesta online a tècnics municipals (Març 2018)
- Tallers amb tècnics municipals (19 i 23 de març 2018)
- Activitats de participació amb joves de l'Institut Baix Montseny (17 i 18 d'abril 2018)

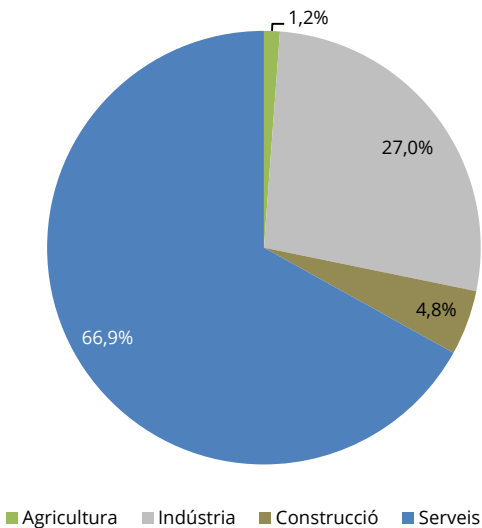


Estat de Sant Celoni: 18.100 habitants, creixement continuo però lent

- La població de Sant Celoni es manté estable al voltant dels 18.000 habitants i amb una taxa d'envelliment que se situa al voltant del 17%.
- La immigració representa un 10,2% del total de la població, i un 13% dels habitants es nascut a altres municipis de la comarca.
- La taxa d'activitat a Sant Celoni és del 71%, i té una taxa d'atur del 13%. Els serveis ocupen el 68% de la població (el 2001 ocupaven el 50%); i la indústria ho fa en un 25% (el 2001 ocupaven el 37%).



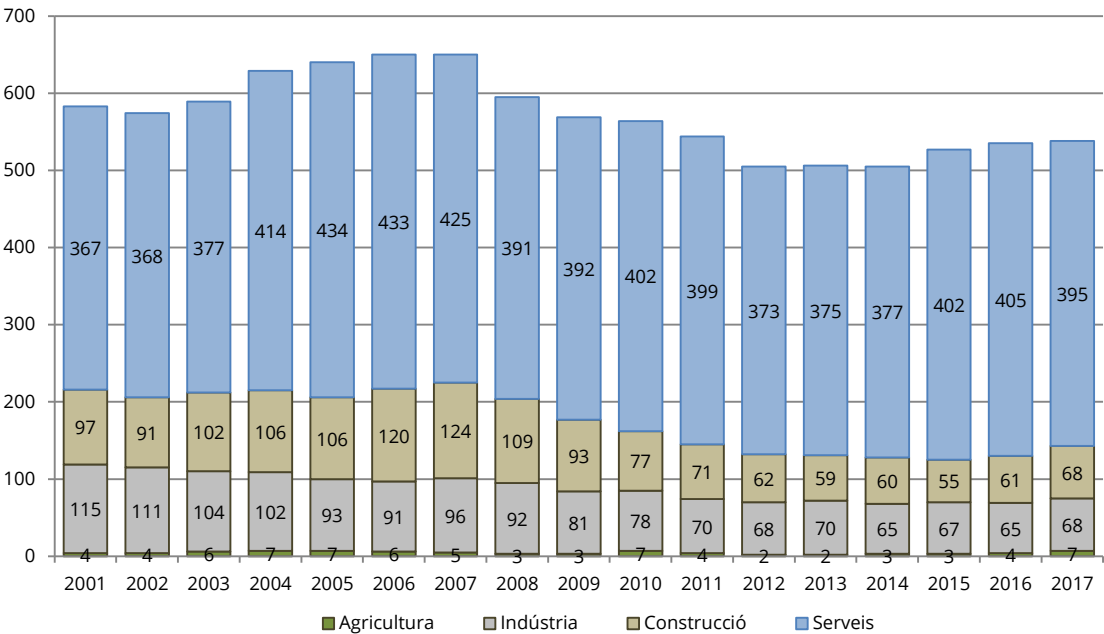
Economia i Treball: 27% de la població ocupada en el sector industrial



Estat de Sant Celoni: especialització indústria química, 20% dels treballadors ocupats

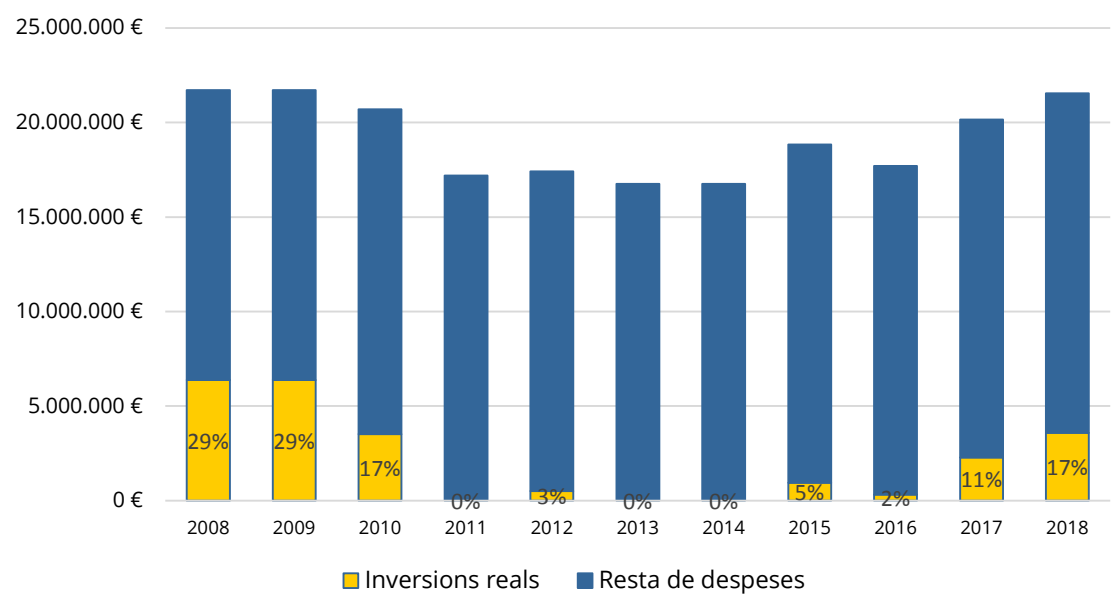
- El sector químic ocupa al voltant de 1.200 treballadors, representant el 20% del total de treballadors ocupats al municipi (segons dades de 2013), repartits en 10 empreses propietat de grans multinacionals. Hi ha actualment un total de 538 empreses.
- Existeixen empreses proveïdores, tallers i comerços (uns 300), que completen la base econòmica del municipi. Cada cop augmenta més la mobilitat laboral (residents que treballen en altres municipis, i a l'inrevés).
- Turísticament, Sant Celoni compta amb 7 hotels i un total de 135 places; i amb 3 cases rurals que proveeixen 35 places. Hi ha 26 restaurants.

Sectors econòmics	
Nombre d'empreses totals (any 2017)	538
Índex de creixement empreses (entre 2001 i 2017)	-7,7%
Nombre d'empreses del sector químic	10
Nombre de treballadors del sector químic (any 2013)	1.222 treballadors/es (20% del total)
Nombre de treballadors sector industrial (any 2011)	1.676
Nombre treballadors sector construcció (any 2011)	544
Nombre treballadors sector serveis (any 2011)	4.047
Taxa d'ocupació comerç	aprox. 15%
Nombre de comerços	>300 comerços
Nombre establiments hotelers i places (any 2016)	7 hotels i 135 places
Nombre establiments rurals i places (any 2016)	3 cases rurals i 35 places
Nombre establiments de restauració (any 2016)	26 restaurants
Superfície agrícola utilitzada (any 2009)	18 explot. 887 ha



Estat de Sant Celoni: teixit urbà pendent de transformar

- Sant Celoni compta amb varietat d'equipaments culturals i esportius, sanitaris i educatius. Però li manquen equipaments específics per la gent gran i espais d'oci per al jovent.
- El municipi té problemes de mobilitat interior i un espai públic de qualitat insuficient.
- La renda familiar bruta es troba al voltant dels 14.000€. El preu del lloguer a Sant Celoni s'ha encarat, situant-se en els 500€/mes. Hi ha majors oportunitats de compra que de lloguer.
- El pressupost de l'Ajuntament se situa per sobre dels 20 M€, i la despesa en inversions al voltant del 17%.
- A Sant Celoni, hi ha un total de 7.594 habitatges familiars.



Tendències generals i reptes

Tendències generals	Valors en tensió	Reptes
Globalització	Global - Local	Empreses químiques propietat de grans multinacionals
Canvi Climàtic	Adaptació - Mitigació	Risc d'inundació per la Tordera i risc d'incendis per proximitat a masses boscoses
Governabilitat	Corporativisme - Ciutadania	Modernització de l'Administració pública i consolidació de processos participatius
Urbanització	Extensió - Regeneració	Regeneració d'espais no consolidats en la trama urbana i l'entorn
Desenvolupament econòmic	Creixement - Suficiència	Desenvolupament econòmic basat en el talent local i en una especialització diversificada
Productivitat	Tecnologia - Treball	Major col·laboració entre el sector químic i l'Ajuntament en formació i per una estratègia de futur
Sociabilitat	Integració - Exclusió	Benestar i cohesió social per grups d'edat i entre barris

Factors de desenvolupament: ciutat metropolitana, al Montseny

Factors Territorials	
Localització i accessibilitat	Sant Celoni es troba emmarcat territorialment en l'àmbit del Baix Montseny. La seva ubicació entre les comarques del Maresme i la Selva, i entre Barcelona i Girona, el converteix en un nucli estratègic de comunicació amb la resta del territori català i França. Dins del terme municipal s'hi troben vies com l'autopista AP-7 de Barcelona a Girona, la carretera comarcal C-35 de Granollers a Girona, la línia de ferrocarril Barcelona-Portbou, amb parada al municipi, i la línia d'AVE.
Ordenació urbana	A Sant Celoni la superfície forestal és del 85%, els espais urbans ocupen el 4%, l'agrícola un altre 4%, i el sòl industrial un 2%. Territorialment, el municipi consta de dos nuclis urbans: Sant Celoni, el més poblat, i la Batllòria. Presenta una mobilitat interna difícil, i els seus accessos estan restringits pels dos túnels de la via del tren. Es troba encotillat per les infraestructures de l'AVE i l'AP-7, especialment la C-35, que dificulten la relació amb l'entorn. És problemàtica la circulació amb vehicle privat pel casc urbà, i no hi ha prou planificació de l'aparcament.
Espais d'activitat econòmica	Hi ha els polígons industrials del Cementiri, el Molí de les Planes, Nord-est i les Torres. Part d'aquests polígons industrials presenten dèficits de qualitat urbanística (dificultat d'accés, seguretat o sistemes de salubritat...) El sòl industrial està pràcticament ocupat per la indústria química, el que suposa limitacions per al desenvolupament d'altres activitats en l'àmbit. Actualment, hi ha sòl industrial vacant, en el qual solament es necessitaria la llicència per començar a edificar.
Qualitat ambiental	El consum d'aigua tendeix a ser menor, i cada cop es generen menys residus. Tanmateix, es generen residus perillosos (residus químics). El municipi s'enfronta al risc químic, i també a risc d'inundació, agreujada per la presència de les químiques en zona inundable. La qualitat de l'aire es troba condicionada per la proximitat a infraestructures de transport.

Factors de desenvolupament: sector químic, PIMES locals

Factors econòmics	
Estructura econòmica	Sant Celoni ha esdevingut una ciutat industrial, i on el sector químic ha tingut un paper molt important. Darrerament, però, el pes del sector industrial ha anat perdent força. Amb tot, la indústria continua concentrant una quarta part dels llocs de treball al municipi. Entre les empreses al municipi, les químiques són les principals proveïdores de treball del sector industrial. Alhora, existeixen altres empreses proveïdores que complementen les cadenes productives de les indústries químiques al municipi.
Cultura empresarial	La indústria química ha estat un dels principals motors d'impuls econòmic. Arrel de la implantació i consolidació de grans empreses químiques, sorgeixen empreses proveïdores i tallers complementaris. La situació geogràfica del municipi possibilita la vinculació d'empreses logístiques als polígons industrials. El seu entorn natural i les seves potencialitats turístiques ofereixen alhora un nou camp d'activitat econòmica amb possibilitats per emprendre.
Capital i finances	L'activitat industrial, amb el sector químic al capdavant, es troba consolidada. Ara, Sant Celoni pot aprofitar-se del seu potencial turístic, donada la seva ubicació en un entorn natural d'alt valor ambiental (parc natural del Montseny, i parc natural del Montnegre). Cal una estratègia turística i iniciatives innovadores amb el repte de desenvolupar una oferta turística d'alt valor afegit.

Factors de desenvolupament: formació tecnològica i empenedoria

Factors Socials	
Educació i coneixement	L'intercanvi d'experiència i coneixement entre el sector químic local i els alumnes del Grau en Química Industrial, fa augmentar la competitivitat de les empreses, afavorint la col·laboració públic-privada i esdevenint una font de talent per a les empreses locals. Es constitueix al municipi un grup de treballadors amb capacitats suficients i una base sòlida de coneixement tecnològic en el sector, que facilita la cerca d'innovació tecnològica de les empreses locals.
Diversitat cultural	L'àrea de cultura de l'Ajuntament de Sant Celoni afavoreix el desenvolupament personal i comunitari a través de la potenciació de l'educació, l'esport, l'expressió, la promoció de la lectura i la valorització del patrimoni cultural i natural local. Les activitats programades enforteixen la diversitat cultural de la ciutat com una eina de cohesió social.
Cohesió social	Sant Celoni té suficients serveis, i la majoria d'ells són de qualitat. Manquen equipaments per la gent gran i espais d'oci per al jovent. Manquen, també, alguns mecanismes que facilitin l'estructuració de barris i la integració dels nousvinguts. La relació-integració entre el nucli urbà de Sant Celoni i la Batllòria és escàs.

Factors de desenvolupament: col·laboració públicoprivada, cooperació municipal

Factors Polítics	
Participació i acció comunitària	Es promou la creació i l'activitat de plataformes i òrgans de cooperació i d'entitats de la vila, obertes a la participació ciutadana, buscant així la complicitat entre el teixit ciutadà i l'administració local. Existeix insuficient relació entre la indústria química i el municipi, especialment en relació a la percepció que té la població de Sant Celoni sobre les empreses químiques al municipi.
Qualitat institucions públiques	Hi ha òrgans de participació establerta però manquen mecanismes de coordinació interna. És una administració oberta i propera a la ciutadania, però poc adaptada a les noves tecnologies.

Diagnosi estratègica: fortaleeses

- **Cohesió social:** ciutat activa, amb participació de la població en la vida cultural i social municipal.
- **Comunicació ferroviària i viària metropolitana:** connexió ferroviària directa amb Barcelona i accessos directes a l'AP-7.
- **Indústria:** proveïdora de llocs de treball amb més de 1.222 treballadors/es (20% del total); generadora d'altres activitats industrials proveïdores del sector.
- **Bosc:** proximitat al Parc Natural del Montseny amb una afluència turística consolidada, i superfície municipal al Parc Natural Montnegre, encara per explotar.
- **Xarxa fluvial (Tordera i riera del Pertegàs):** espai fluvial de lleure en l'entorn natural pròxim.

Diagnosi estratègica: febleses

- **Dèficits en alguns equipaments i serveis:** manca d'equipaments per a la gent gran i d'espais d'oci per al jovent; alguns equipaments culturals poc funcionals i sobresaturats; alguns equipaments educatius allunyats (institut).
- **Teixit comercial escàs i poc atractiu:** poca diversitat de botigues amb escassa varietat de preus.
- **Poca diversificació industrial:** alta dependència del sector químic.
- **Urbanisme poc amable:** accessos al municipi, el centre urbà i l'entorn del ferrocarril poc atractius. Internament, existeix l'efecte barrera amb la línia del ferrocarril i la C-35, i en relació amb l'entorn, amb la línia d'alta velocitat i l'autopista.
- **Mobilitat interna difícil:** dificultat per la circulació amb vehicle pel municipi, amb manca de planificació de l'aparcament, i complicacions d'accés des de la C-35 al nucli de població.
- **Poca d'oferta d'habitatge:** encariment del preu de lloguer del habitatge per la manca d'oferta que hi ha.
- **Deficient qualitat de la urbanització als polígons industrials:** deficient qualitat d'urbanització en l'espai públic dels polígons i poca qualitat arquitectònica de l'espai privat industrial.
- **Relació distant entre el nucli de Sant Celoni, la Batllòria** i altres nuclis de població menors (Fuirosos, Montnegre, Olzinelles, Pertegàs, Vilardell).
- **Reforç de la cooperació entre Sant Celoni i municipis veïns.**
- **Poca visibilitat exterior** del municipi.

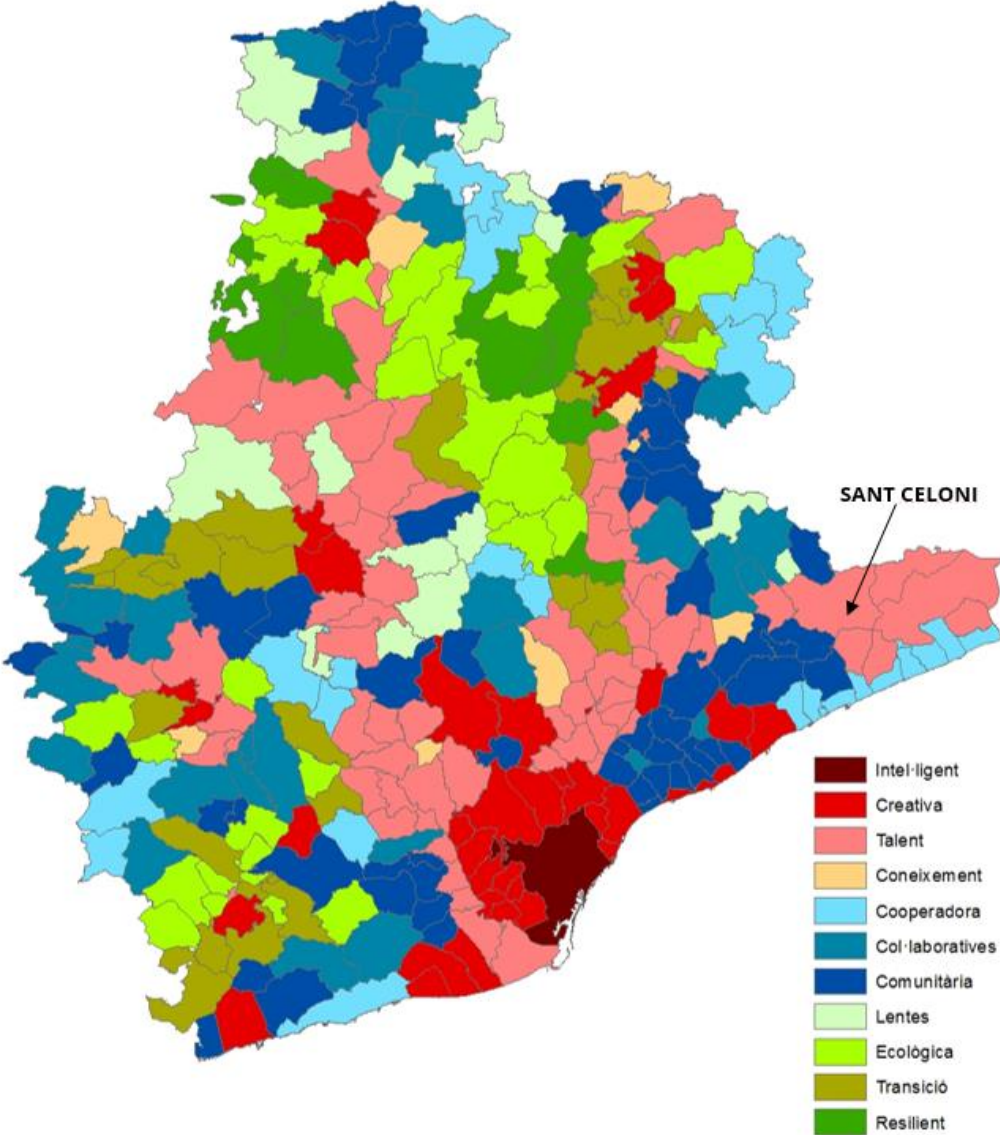
Diagnosi estratègica: oportunitats

- **Millora de la relació entre les empreses químiques locals i la formació professional:** creació i foment de cicles formatius en el sector químic, per augmentar el valor afegit del sector al municipi, i vinculació directa dels estudiants amb les empreses a través de convenis de pràctiques.
- **Atracció de famílies joves de l'àmbit metropolità:** bona situació geogràfica, entorn de qualitat i facilitat de comunicació diària amb Barcelona i regió metropolitana.
- **Promoció de noves empreses industrials vinculades al bosc:** indústria forestal, aprofitant la proximitat al bosc i als recursos que se'n deriven (ex. indústria i distribució de pellets).
- **Promoció d'un turisme vinculat a l'entorn natural:** creació i consolidació d'infraestructura turística local per atreure un turisme de natura i de qualitat; generació de nous establiments de restauració o allotjament.
- **Redefinir l'espai comercial per generar l'atracció i l'establiment de nous comerços** (ex. centre comercial Altrium).
- **Peatonalització del centre urbà:** generar espais lliures de trànsit rodat al nucli urbà en carrers comercials i voltants.
- **Redefinició del peatge de l'AP-7:** amb una possible supressió del peatge de l'autopista.
- **Reconversió de la C-35:** definició de la C-35 com un eix cívic, que faciliti la circulació interna i els accessos amb vehicles i a peu als polígons industrials.
- **Millora i potenciació de de l'entorn fluvial.**
- **Millora de la connexió viària amb la costa.**
- **Capacitat inversora del municipi:** amb la crisi la capacitat inversora de l'Ajuntament es va mantenir per sota del 5%. En els últims anys, repunta el percentatge destinat a inversions. El 2018 se situa al voltant del 17%.

Diagnosi estratègica: amenaces

- **Risc químic:** perill d'algun accident químic, encara que sigui molt baix.
- **Risc inundació:** superfície urbana i industrial en zona inundable. Existeixen afectacions sobre indústries químiques i sobre zona residencial (Riera Pertegàs).
- **Desdoblament de la C-35:** afectacions als polígons industrials i el nucli de la Batllòria.
- **Mobilitat laboral metropolitana:** creixement del nombre de residents treballant en altres municipis (any 2011, el 54%) i del nombre de llocs de treball ocupats per residents de fora.
- **Degradació del centre urbà:** desaparició progressiva del petit comerç, i consegüentment reducció de l'activitat comercial al nucli urbà.

Visió de futur: Sant Celoni, ciutat de talent



Models i factors
per a un nou desenvolupament
econòmic local

AtlesDEL



Visió de futur: Sant Celoni, ciutat de talent

Estratègies de formació, emprenedoria i especialització diversificada

Factors Territorials	Connectivitat						
	Dotació d'infraestructures						
	Base geogràfica						
	Sostenibilitat						
Factors Econòmics	Especialitzacions i varietat						
	Emprenedoria						
	Disponibilitat financera						
	Formació i talent						
Factors Socials	Cosmopolitisme						
	Benestar social						
	Apoderament de la ciutadania						
	Governança						

- Forta base industrial, especialització en el sector químic i diversificada en quant a sectors econòmics locals
- Incentius a l'emprenedoria entre la ciutadania per impulsar nous projectes empresarials locals
- Presència d'Infraestructures i bona connectivitat
- Aposta per formar i retenir talent
- Intensificació de les col·laboracions entre les institucions públiques i les empreses
- Integració major de la població resident al territori
- Adaptació als efectes del canvi climàtic

Projectes estratègics a Sant Celoni

	Interès	Viabilitat	Prioritat
Equipaments i activitats pel jovent i la gent gran	+++	++	+++
Vinculació de la població als projectes del municipi	+++	++	+++
Petites i mitjanes empreses industrials químiques vinculades al bosc	++	++	+
Turisme actiu vinculat al bosc	++	++	+
Creació del Museu del Bosc	+	+	+
Reconversió de la C-35 – Desenvolupament d’activitats comercials i serveis	+++	++	+++
Millora de la qualitat urbana	+++	+	++
Redisseny dels espais públics al nucli urbà	+++	++	+++
Porta d’accés al Montnegre i Montseny	++	++	+
Accessibilitat i potenciació de l’entorn natural	++	++	+++
Millora de la connexió viària amb la costa	++	+	+
Cooperació entre l’Ajuntament i el sector químic	+++	+++	++
Capitalitat del Baix Montseny – Mancomunar serveis públics	+++	++	+++
Aplicació de noves tecnologies en l’Administració local	++	+	+++

Objectius i línies d'acció de l'Ajuntament de Sant Celoni

Governança					
Modernització de l'Administració Local i Participació Ciutadana					
	Habitatge	Equipaments	Promoció econòmica	Mobilitat i espai públic	Entorn i medi ambient
Objectiu	Generar polítiques locals per promoure un accés a l'habitatge més assequible; impulsar mecanismes de rehabilitació i manteniment del parc actual; valorar la construcció de residències i/o pisos tutelats per gent gran	Analitzar l'estat actual dels equipaments municipals i la disponibilitat d'ús; analitzar la viabilitat de crear-ne nous a partir d'edificis públics desaprofitats o en desús.	Impulsar un teixit empresarial de petites i mitjanes empreses locals vinculades a la indústria química i a activitats turístiques associades a l'entorn natural	Millora dels espais públics urbans per contribuir a la millora del medi ambient i de l'entorn urbanístic	Generar una xarxa d'espais urbans integrada amb la jerarquització de la xarxa viària i vies de passeig i espais per a vianants, a través de connexions entre el nucli urbà i l'entorn natural
Línies d'acció	- Revisió del Pla Local d'Habitatge (2012)	- Revisió del Pla Local d'Equipaments - Identificació d'equipaments i instal·lacions municipals en desús o desaprofitades on ubicar un centre cívic. - Creació de grups de treball amb joves - Redacció de projectes de rehabilitació d'edificis municipals per destinar-los a equipaments.	- Seguiment dels projectes proposats al Pla Estratègic del Bosc - Creació de grups de treball entre empresaris i Administració local sobre la indústria química i sobre el turisme - Elaboració d'un estudi per valorar avantatges de l'indústria química verda - Generació d'una política local per continuar afavorint l'impuls del sector químic local	- Redacció d'un Pla de Mobilitat i espai públic - Seguiment del Pla d'Accessibilitat - Realització de sessions de coordinació entre tècnics municipals dels municipis del Baix Montseny sobre infraestructures i urbanisme - Realització d'un estudi de la variant de la C-35 - Avaluació de l'estat de les infraestructures viàries d'accés - Anàlisi de la permeabilitat de la infraestructura del ferrocarril	- Redacció d'un Pla de Millora de l'Entorn fluvial - Programa de manteniment de la xarxa de camins - Elaboració d'un estudi d'inundabilitat - Elaboració d'un estudi de seguretat industrial

Governança

Habitatge

Equipaments

Promoció econòmica

Mobilitat i espai públic

Entorn i medi ambient

Directrius pel POUM

- No és necessari ampliar la reserva de sòl residencial
- Reserva de sòl per a la construcció de residències i/o habitatges tutelats per a la gent gran

- Identificació d'equipaments i instal·lacions municipals en desús o desaprofitades on ubicar un centre cívic
- Estudi de l'oportunitat de fer modificacions puntuals i/o reserva de sòl en el planejament en cas de construcció de nous equipaments

- Anàlisi dels mapes i legislació del risc químic
- Revisió i incorporació de les afectacions de risc químic
- No és necessari la reserva de sòl industrial

- Classificació i jerarquització del viari
- Reserva de sòl per a aparcaments

- Clarificació de la normativa de gestió dels usos forestals permesos en sòl no urbanitzable
- Reserva de sòl per a la creació d'un centre d'innovació de la recerca amb recursos forestals
- Definició d'usos dels espais buits en sòl urbà
- Rehabilitació de la infraestructura urbana on s'encaixa el ferrocarril
- Pla d'inundabilitat

- Ajustar el sòl previst de creixement industrial als resultats de l'estudi d'inundabilitat.
- Ajustar els usos previstos als resultats de l'estudi de seguretat industrial.

Avanç de l'estratègia territorial

Directrius de planejament al nucli de Sant Celoni

- Millorar i consolidar la part del nucli urbà que queda entre la línia de FFCC, la Tordera i la Riera de Pertegàs a partir de:
 - la transformació en eix urbà del tram de la C-35 entre el pont sobre la Tordera i la rotonda d'accés nord al nucli urbà
 - la instal·lació del Museu del Bosc
 - la creació d'un intercanviador FFCC-bus-vehicle privat. Reorganitzar l'aparcament de l'estació del ferrocarril
 - la obertura del municipi cap al riu i el seu front fluvial
- Possibilitat d'un nou accés a l'AP-7 des de la rotonda entre la C-35 i la BV-5115.
- Estudiar l'ordenació i els usos a l'entorn de la C-35.
- Recuperar espai per al vianant i zones verdes.
- Estudiar l'habilitació de dos recorreguts cívics que uneixin la riera de Pertegàs i la Tordera.
- Millorar l'amplada i condicions dels passos sota les vies del tren.
- Potenciar el creixement interior i estudiar l'increment puntual de densitats.
- Estudiar totes les oportunitats en espais no consolidats al centre històric.
- Replantegar l'extensió prevista de creixement urbà a ponent de la població.















Avanç de l'estratègia territorial

Nucli de La Batllòria

- Replantejar els creixements previstos en direcció al riu.
- Adoptar una estratègia de creixement limitat i compleció en direcció oest.







Plec de Preinscripcions Tècniques POUM

1. Objecte, abast del contracte, equip redactor, relació de l'equip redactor amb l'Ajuntament

2. Desenvolupament dels treballs

Fase 1. Avanç del Pla

Fase 1.1. Inici dels treballs

Fase 1.2. Anàlisi i diagnosi

Fase 1.3. Redacció del document d'Avanç del Pla

Fase 1.4. Valoració de l'exposició pública i dels informes sectorials

Fase 2. Aprovació inicial

Fase 2.1. Documentació per l'aprovació inicial del POUM

Fase 2.2. Informe dels escrits d'al·legacions

Fase 3. Aprovació provisional

Fase 3.1. Documentació per la declaració ambiental estratègica i l'informe territorial urbanístic

Fase 3.2. Document per a l'aprovació provisional

Aprovació definitiva i Text Refós

3. Programa de treball i seguiment: inicis del treballs, aclariments, seguiment i control, disconformitats, compromisos en la tramitació

4. Normativa aplicable

5. Documentació a elaborar

Plec de Preinscripcions Tècniques POUM

Document del POUM

D0. Document Comprensiu

D1. Memòries

M1. Memòria descriptiva i justificativa

M2. Informe de sostenibilitat econòmica

M3. Memòria social

M5. Memòria de participació

D2. Normes urbanístiques

D4. Plànols

I-Plànols d'informació

II-Plànols d'ordenació

D5. Agenda i avaluació econòmica i financera

D6. Documentació ambiental

D7. Catàleg de béns o elements objecte de protecció

D8. Annexes

A1. Estudi d'avaluació de la mobilitat generada

A2. Estudi d'inundabilitat

A3. Estudi de riscos químics i tecnològics

A4. Estudi sobre la disponibilitat i suficiència de recursos hídrics

A5. Estudi sobre la disponibilitat i suficiència de recursos energètics

A6. Convenis urbanístics

D9. Material per a l'exposició dels treballs

Orientacions estratègiques per al desenvolupament de Sant Celoni en el marc de la redacció del POUM

Ajuntament de Sant Celoni - 27 de febrer 2019